



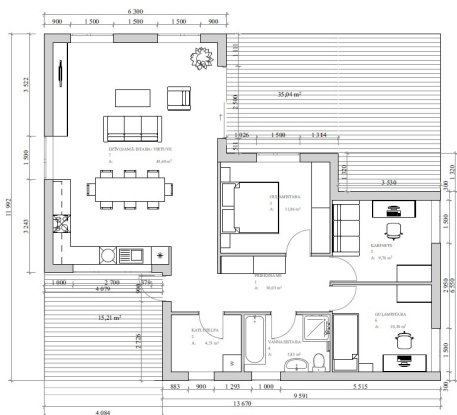
SIA Kompakta maja  
info@kompaktamaja.lv  
www.kompaktamaja.lv

# Kompakta ekoloģiska moduļa māja

Projekts: **Abava**

Dzīvojamā platība: **96,20 m<sup>2</sup>**

Pamatkomplekta cena: **58555,89 € bez PVN**



## Pamatkomplektā ietilpst:

- ✓ Mājas pamatkonstrukcijas
- ✓ Jumta segums
- ✓ Grīdas segums
- ✓ Logi, ārdurvis un iekšdurvis
- ✓ Elektroinstalācija
- ✓ Iekšējais ūdensvads un kanalizācija
- ✓ Montāža, iekšējā un ārējā apdare



Ēkas energoefektivitāte — relatīvs enerģijas daudzums, kas raksturo konkrētās ēkas apkurei, ventilācijai, dzesēšanai, apgaismojumam un karstā ūdens apgādei nepieciešamās enerģijas patēriņu ēkas tipam raksturīgos ekspluatācijas apstākļos.



## Pamatkomplekta piedāvājums\*

|                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Mājas pamatkonstrukcijas (rūpnīcas komplekts) | - Nesošs pamatu režģis ar stiprinājumiem<br>- Grīdas paneli, minerālvates siltinājums, stiprinājumi<br>- Ārsienu paneli, minerālvates ISOVER siltinājums<br>- Jumta paneli, minerālvates siltinājums, vēja plēve, starplatojums, plātņu segums, stiprinājumi<br>- Iekšsienas biezums 135mm, sienas panelis-MDF | - Ārsienu apšuvums: vertikāli 90mm koka apšuvuma dēļi un Cembrit Patina cementa-skaidu plāksnes<br>- Logailu nobeiguma dēļi un līstes<br>- Difūzijas membrāna paneļiem un ventilējamajam fasāžu plēve Delta Fassade koka apšuvumiem<br>- Ieejas kāpnes (3 pakāpieni) un lievenis ar terases dēļu segumu |
| 31846,66 €                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Jumta segums                                  | - ICOPAL Polar plakano jumtu segums<br>- Kausējamā bituma apakšklājs un virsklājs                                                                                                                                                                                                                              | - Metāla jumta parapeti un ārsienās iebūvētas lietussūdens notekcaurules                                                                                                                                                                                                                                |
| 1899,16 €                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Mājas iekšējā apdare                          | - Laminētas ārsienu mēbeļu plātnes<br>- Laminētas starpsienu mēbeļu plātnes<br>- Starpsienu skaņas izolācija                                                                                                                                                                                                   | - Laminātu pieslēgumu noseglīstes, griestu līstes<br>- Knauf Green mitrumizturīgā režģpša sienu apšuvums vannas istabā                                                                                                                                                                                  |
| 3555,79 €                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Grīdas segums                                 | - Parkets BOEN trisslanu parkets, augstakas kvalitātes celkoka grīda, 100% dabīga<br>- Priedes koka kājlīstes nesošo konstrukcijas krāsā                                                                                                                                                                       | - Vannas istaba, tehniskā telpa bez grīdas seguma                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 1884,08 €                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Logi un ārdurvis                              | - PVC logi, selektīvs stiklojums, 3 stiklu pakete, pakešu pildījums ar argonu<br>- Logu stiprinājumi, stiprināšanas noseglīstes, ārējās palodzes                                                                                                                                                               | - Ārdurvis Jeld Wen nokomplektētas ar engēm, slēdzeni, nerūsējoša metāla rokturi un alumīnija sliekšņi                                                                                                                                                                                                  |
| 4716,26 €                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Iekšdurvis                                    | - Finierētas Jeld Wen durvis ar blīvējumiem<br>- Durvju aplodas un paplatinājumi                                                                                                                                                                                                                               | - Komplektā enges, slēdzenes ar cilindriem un WC aizgriežņiem, nerūsējoša metāla rokturi                                                                                                                                                                                                                |
| 975,00 €                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Elektroinstalācija                            | - Sienā iebūvējama sadale (36 moduļu)<br>- Vadu instalācija ar aizsargizolāciju grīdā, sienās un jumta paneļos<br>- Sadales automātu komplekts ar noplūdes strāvu aizsardzību                                                                                                                                  | - Augsta kvalitātes slēdži un rozetes,<br>- Elektriskie konvekcijas apkures radiātori<br>- Atsevišķi ieslēdzams nosūces ventilators vannas istabā                                                                                                                                                       |
| 2212,60 €                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Iekšējais ūdensvads un kanalizācija           | - Iekšējā ūdensvada sistēma (kausējamā PPR sistēma)<br>- PVC kanalizācijas caurules un veidgabali santehnikas pieslēgšanai ēkā                                                                                                                                                                                 | - Rupjais ūdens filtrs ievadā, noslēgventīļi<br>- Cauruļu pretkondensāta izolācija un siltumizolācijaz                                                                                                                                                                                                  |
| 913,90 €                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Montāža un apdare                             | - Montāžas, iekšējās un ārējās apdares izmaksas                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 10552,44 €                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Mājas pamatkomplekta summa</b>             | <b>Mājas dzīvojamā platība</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>Izmaksas €/m2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>58555,89 €</b>                             | <b>96,2 m²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>608,69 €</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

## Papildus izmaksas\*

|                                           |                                                                                                  |                                                                                     |
|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Stabveida pamati                          | - Pamatu urbšana<br>- Pamatu veidošana, armatūras montāža                                        | - Pamatu betonēšana<br>- Mūrlatas montāža                                           |
| 2592,50 €                                 |                                                                                                  |                                                                                     |
| Plātņveida pamati                         | - Zemes darbi<br>- Smilts, šķembu pamatklāja izveide                                             | - Siltumizolācijas un armatūras montāža<br>- Pamatu plātnes betonēšana un slīpēšana |
| 7186,73 €                                 |                                                                                                  |                                                                                     |
| Terases izbūve                            | - Stabveida pamatu izbūve<br>- Nesošo siju režģa montāža                                         | - Terases dēļa montāža ieskaitot sānu apšuvumu                                      |
| 3363,73 €                                 |                                                                                                  |                                                                                     |
| Siltās grīdas apkure plātņveida pamatos   | - Silto grīdas cauruļu montāža<br>- Kolektora skapja montāža                                     |                                                                                     |
| 1661,37 €                                 |                                                                                                  |                                                                                     |
| Siltumsūknis Multi-Split                  | - Gaiss-gaiss siltumsūknis Panasonic Flagship HZ 25<br>- Uztādīšana un pieslēgšana               |                                                                                     |
| 2390,90 €                                 |                                                                                                  |                                                                                     |
| Transportēšana 100 km rādiusā no Jelgavas | - Vidēji nokomplektētai mājai transporta izmaksas 100km attālumā no SIA "Kompakta maja" ražotnes |                                                                                     |
| 2700,00 €                                 |                                                                                                  |                                                                                     |

\* Visas cenas norādītas EUR bez PVN (21%). Cenas ir informatīvas un var tikt mainītas bez iepriekšēja brīdinājuma. Par precīzām mājas izmaksām lūdz interesēties SIA "Kompakta maja" birojā.

## Piezīmes



SIA Kompakta maja  
info@kompaktamaja.lv  
www.kompaktamaja.lv